

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...128.../TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 26 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 82/2023/DS-ST, ngày 14/9/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Bản án số 149/2024/DS-PT, ngày 29/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 722/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 5 năm 2024 và Quyết định số 753/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 254/2024/76/CT-VATCĐNB, ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu-Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 115/TB-CCTHADS, ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản – Sở tư pháp tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: số 082, đường Trần Hưng Đạo, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên đối với với bà Nguyễn Ngọc Quý, địa chỉ: khu phố Gia Lâm, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng và ông Nguyễn Thanh Sang và ông Nguyễn Thanh Trọng, địa chỉ: khu phố An Bình, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng, như sau:

1/Quyền sử dụng đất diện tích 307 m² (loại đất: HNK), thuộc thửa 1103, tờ bản đồ 21 (BĐ 2005), tọa lạc khu phố An Bình, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng. Tài sản trên đất: 07 cây dừa 7 năm tuổi.

Có giá khởi điểm: 725.971.000 đồng.

2/Quyền sử dụng đất diện tích 2.139,5 m² (loại đất: ODT 400 m²+ HNK), thuộc thửa 1104, tờ bản đồ 21 (BĐ 2005), tọa lạc khu phố An Bình, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng. Tài sản trên đất: Căn nhà cấp 4, mái che, nhà tạm, chuồng heo, chuồng bò và các loại cây trồng.

Có giá khởi điểm: 5.802.543.816 đồng.

3/Quyền sử dụng đất diện tích 4.722,9 m² (loại đất: LUC), thuộc thửa 66, tờ bản đồ 22 (BĐ 2005), tọa lạc khu phố An Bình, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng. Trên đất có trồng 163 bụi tre mịt tông (một bụi có 3 đến 5 cây).

Có giá khởi điểm: 7.245.764.100 đồng.

4/Quyền sử dụng đất diện tích 2.262,5 m² (loại đất: LUC), thuộc trong thửa 212, 211 tờ bản đồ 21 (BĐ 2005), tọa lạc khu phố An Bình, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng. Đất trống.

Có giá khởi điểm: 5.855.350.000 đồng.

Tổng cộng: 19.629.628.916 đồng. Làm tròn: 19.629.629.000 đồng.

Vậy, thông báo để bà Nguyễn Ngọc Quý, ông Nguyễn Thanh Sang, ông Nguyễn Thanh Trọng và ông Nguyễn Thành Chí biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Hân